**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРИН»**

**Солнечного муниципального района**

**Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.12.2020 № 57

п.Горин

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для

нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и

договорам найма жилых помещений государственного или муниципального

жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края, принятым решением Совета депутатов сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края от 13.05.2005 № 10, Соглашением от 09.01.2020 № 9 «О передаче сельскому поселению «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края полномочий муниципального района по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, по содержанию муниципального жилищного фонда, по осуществлению муниципального жилищного контроля и иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством», администрация сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 1 августа 2020 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на срок три года с возможностью проведения ее ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, установленного действующим Прогнозом социально-экономического развития российской Федерации, согласно приложению.

 2. Признать утратившими силу:

 - постановление администрации сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края от 14.07.2020 № 26 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

 - постановление администрации сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края от 20.10.2020 № 40 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края от 14.07.2020 № 26 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения «Поселок Горин» Солнечного муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения В.Г. Кожевников

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения «Поселок Горин»

Солнечного муниципального района

Хабаровского края

от 29 декабря 2020 года № 57

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений

государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения,

с 1 августа 2020 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Виды услуг | Единицы измерения | Размер платы в месяц,руб. |
| 1. | 2 | 3 | 4 |
|  | **п. Горин** |  |  |
| 1. | Содержание и ремонт жилого помещения |  |  |
| 1.1. | Жилые дома благоустроенного жилищного фонда | 1 кв. м. общей площади | 37,65 |
| 2. | Одноэтажные жилые дома благоустроенного жилищного фонда: |  |  |
| 2.1. | с вывозом мусора | 1 кв.м. общей площади | 16,94 |
| 2.2. | без вывоза мусора | 1 кв.м. общей площади | 14,34 |
| 2.3. | Вывоз мусора | 1 кв.м. жилой площади | 2,60 |
| 3. | Одноэтажные жилые дома без отопления и горячего водоснабжения |  |  |
| 3.1. | С вывозом мусора | 1 кв.м. общей площади | 10,85 |
| 4. | Плата за наем жилья | 1 кв.м. общей площади | 4,05 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_